



Verbindlicher Planinhalt		
Bauzonen		
	Kernzone (Ke), ES III	Artikel BZR 18
	Dorfzone (Do), ES III	19
	Wohnzone A (W-A), ES II	20
	Wohnzone B (W-B), ES II	20
	Wohnzone C (W-C), ES II	20
	Erhaltungszone (Er), ES II	21
	Arbeits- und Wohnzone (Ar-W), ES III	22
	Arbeitszone 1 (Ar-1), ES III	23
	Arbeitszone 1 (Ar-1), ES III <small>Art der Dienstverpflichtung vom 1. Dez. 2025 beschloss, daher nicht Gegenstand der Gemeindeversammlung vom 22. April 2025</small>	23
	Arbeitszone 2 (Ar-2), ES III	23
	Arbeitszone 2 (Ar-2), ES III <small>Art der Dienstverpflichtung vom 18. Nov. 2024 beschloss, daher nicht Gegenstand der Gemeindeversammlung vom 22. April 2025</small>	23
	Arbeitszone Gishubel (Ar-G), ES IV	24
	Sonderbauzone Winkel (So-W), ES III	25
	Zone für öffentliche Zwecke (ÖeZ), ES II	26
	Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SpFr), ES III	27
	Grünzone Allgemein (Gr-A), ES III	28
	Verkehrszone (Ve), ES III	30
	Verkehrszone (Ve), ES III <small>Art der Dienstverpflichtung vom 1. Dez. 2025 beschloss, daher nicht Gegenstand der Gemeindeversammlung vom 22. April 2025</small>	30
Nichtbauzonen		
	Landwirtschaftszone (Lw), ES III	31
	Weilerzone (We), ES III	32
	Freihaltezone Äckerlig (Fr-A), ES III	37
	Reservezone (Re), ES III	34
	Abbauzone (Ab), ES IV	35
	Deponie- und Abbauzone Äckerlig (De-Ab-A), ES III	36
	Verkehrsfäche, Übriges Gebiet A (ÜG-A-V), ES III	§ 56 PBG
Schutzzonen		
	Übriges Gebiet C (ÜG-C), ES III <small>(Insgesamt sind für alle erhaltenen Zonen die Bestimmungen der kantonalen Schutzverordnung «Wahrsamkeit Obergrün»)</small>	33
	Kommunale Naturschutzzone (Ns), ES III	40
Überlagernde Zonen		
	Grünzone Gewässerraum (Gr-G)	29
	Grünzone Gewässerraum (Gr-G) temporär: entfällt bei allfälliger Verlegung mit Wasserbauprojekt	29
	Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)	38
	Freihaltezone Wildtierkorridor (F-W)	39
	Lärmempfindlichkeitsstufe (ES): Aufstufung von ES II auf ES III	
	Ortsbildperimeter (Ob)	42
	Gestaltungsplanpflicht (GPP)	47
	Spezielle Bestimmungen "Kälderweid" <small>(gemäß Art. 20 Abs. 3 Bst. 1)</small>	20
	Abstandsbereich Gesamthöhe 11.0 m <small>Art der Dienstverpflichtung vom 18. Nov. 2024 beschloss, daher nicht Gegenstand der Gemeindeversammlung vom 22. April 2025</small>	23
	Kommunale Naturschutzzone Wald (Ns-Wa)	40
Überlagernde Objekte		
	Aussichtspunkt (AP)	45
	Naturobjekt Gewässer (NO)	41
	Einzelbaum (EB)	41
Orientierender Planinhalt		
	Hecken, Feldgehölze, Uferbestockungen	41
	Übriges Gebiet A, Gewässer (ÜG-A-G), ES III	
	Rinnale Gewässer offen / eingedolt (gemäss Amtliche Vermessung)	
Aufgehoben		
	Gestaltungsplanpflicht (GPP)	
	Dorf- und Weilerperimeter	
	Aussichtspunkt (AP)	
	Einzelbaum (EB)	
	Hecken, Feldgehölze, Uferbestockungen	

