



# Verkleinerter Zonenplan Siedlung

Gemeindeversammlung vom 22. April 2026

Verkleinerte Darstellung mit orientierendem Charakter. Massgebend sind die Originalzonenpläne, die bei der Gemeinde Grosswangen eingesehen werden können.

Planteam S AG : Luzern : Bern : Solothurn  
Raumentwicklung : Städtebau : Geoinformation

plan:team

## Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen	Artikel BZR
Kernzone (Ke), ES III	18
Dorfzone (Do), ES III	19
Wohnzone A (W-A), ES II	20
Wohnzone B (W-B), ES II	20
Wohnzone C (W-C), ES II	20
Erhaltungszone (Er), ES II	21
Arbeits- und Wohnzone (Ar-W), ES III	22
Arbeitszone 1 (Ar-1), ES III	23
Arbeitszone 1 (Ar-1), ES III	23
Arbeitszone 2 (Ar-2), ES III	23
Arbeitszone 2 (Ar-2), ES III	23
Arbeitszone Gishubel (Ar-G), ES IV	24
Sonderbauzone Winkel (So-W), ES III	25
Zone für öffentliche Zwecke (OeZ), ES II	26
Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SpFr), ES III	27
Grünzone Allgemein (Gr-A), ES III	28
Verkehrszone (Ve), ES III	30
Verkehrszone (Ve), ES III	30

Nichtbauzonen	Artikel BZR
Landwirtschaftszone (Lw), ES III	31
Weilerzone (We), ES III	32
Freihaltezone Ächerlig (Fr-A), ES III	37
Reservezone (Re), ES III	34
Abbauzone (Ab), ES IV	35
Deponie- und Abbauzone Ächerlig (De-Ab-A), ES III	36
Verkehrsfäche, Übriges Gebiet A (ÜG-A-V), ES III	§ 56 PBG
Übriges Gebiet C (ÜG-C), ES III	33
Kommunale Naturschutzzone (Ns), ES III	40
Grünzone Gewässerraum (Gr-G)	29
Grünzone Gewässerraum (Gr-G) temporär: entfällt bei allfälliger Verlegung mit Wasserbauprojekt	29
Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)	38
Freihaltezone Wildtierkorridor (Fr-W)	39
Lärmempfindlichkeitsstufe (ES): Aufstufung von ES II auf ES III	42
Ortsbildperimeter (Ob)	42

Überlagernde Objekte	Artikel BZR
Gestaltungsplanpflicht (GPP)	47
Spezielle Bestimmungen "Kalofenweid" (gemäss Art. 20 Abs. 3 BZP)	20
Abstandsbereich Gesamthöhe 11.0 m (An der Gemeindeversammlung vom 18. Nov. 2024 beschlossen, daher nicht Gegenstand der Gemeindeversammlung vom 22. April 2026)	23
Kommunale Naturschutzzone Wald (Ns-Wa)	40
Aussichtspunkt (AP)	45
Naturobjekt Gewässer (NO)	41
Einzelbaum (EB)	41
Denkmalgeschützte Kulturdenkmäler	56
Schützenswerte Kulturdenkmäler	56
Erhaltenswerte Kulturdenkmäler	56
Baugruppe	56

Weitere orientierende Planinhalte	Artikel BZR
Archäologische Fundstelle	44
Grundwasserschutzzone I, II, III	
Hecken, Feldgehölze, Uferbestockungen	41
Wald / Statische Waldgrenze	
Übriges Gebiet A, Gewässer (ÜG-A-G), ES III	
Rinnale Gewässer offen / eingedolt (gemäss Amtliche Vermessung)	

