

Gemeinde Grosswangen

Zonenplan

Einzonung Arbeitszone Schutzmatte

Parzelle Nr. 553, 1:2000

Stand 16. Oktober 2025

Öffentliche Auflage vom 01.09.2025 bis 30.09.2025

Von den Stimmberechtigten beschlossen am

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

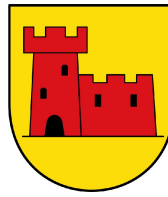
Pascal Limacher

René Untermährer

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. am genehmigt.

Datum

Unterschrift



708.62-01 | 16.10.2025 | amo

Q:grwa_tzp_kistler.qgs

Verbindlicher Planinhalt (Gegenstand Genehmigung)

Bauzonen

Arbeitszone A (BZR aktuell) resp. Arbeitszone 1 (BZR neu), ES III

Verkehrszone (Vz), ES III

Orientierender Planinhalt

Bauzonen

2-geschossige Wohnzone W2A, ES II

3-geschossige Arbeits- und Wohnzone AW3, ES III

Arbeitszone A, ES III

Nichtbauzonen

Landwirtschaftszone Lw, ES III

Reservezone R, ES III

Übriges Gebiet A ÜGA, ES III

Überlagernde Zonen

Grünzone Gewässerraum GG

Dorfbild- und Weilerperimeter (DWP)

Weitere Inhalte

Hecke, Uferbestockung, Feldgehölz

Gestaltungsplan vorhanden

Gewässerschutzzone

Fließgewässer / stehendes Gewässer offen

Rechtsgültiger Zonenplan RRE Nr. 278 vom 13. März 2018

Map showing the zoning plan for parcel 553. The map includes labels for 'Schutzmatte', 'Hackergäss', 'Schutz', and 'Bedruss'. A scale bar indicates distances from 0 to 200 meters. A north arrow is present.

Änderung Zonenplan (Gegenstand Genehmigung)

Map showing the proposed changes to the zoning plan for parcel 553. The map includes labels for 'Schutzmatte', 'Hackergäss', 'Schutz', and 'Bedruss'. A scale bar indicates distances from 0 to 200 meters. A north arrow is present. A table of coordinates is provided:

Nr. x	y
1=	2'645'642.983, 1'220'770.827
2=	2'645'688.615, 1'220'827.524
3=	2'645'691.762, 1'220'831.434
4=	2'645'733.071, 1'220'803.754
5=	2'645'728.643, 1'220'800.702

Zonenplan nach Änderung (orientierend)

Map showing the final zoning plan for parcel 553 after the proposed changes. The map includes labels for 'Schutzmatte', 'Hackergäss', 'Schutz', and 'Bedruss'. A scale bar indicates distances from 0 to 200 meters. A north arrow is present.