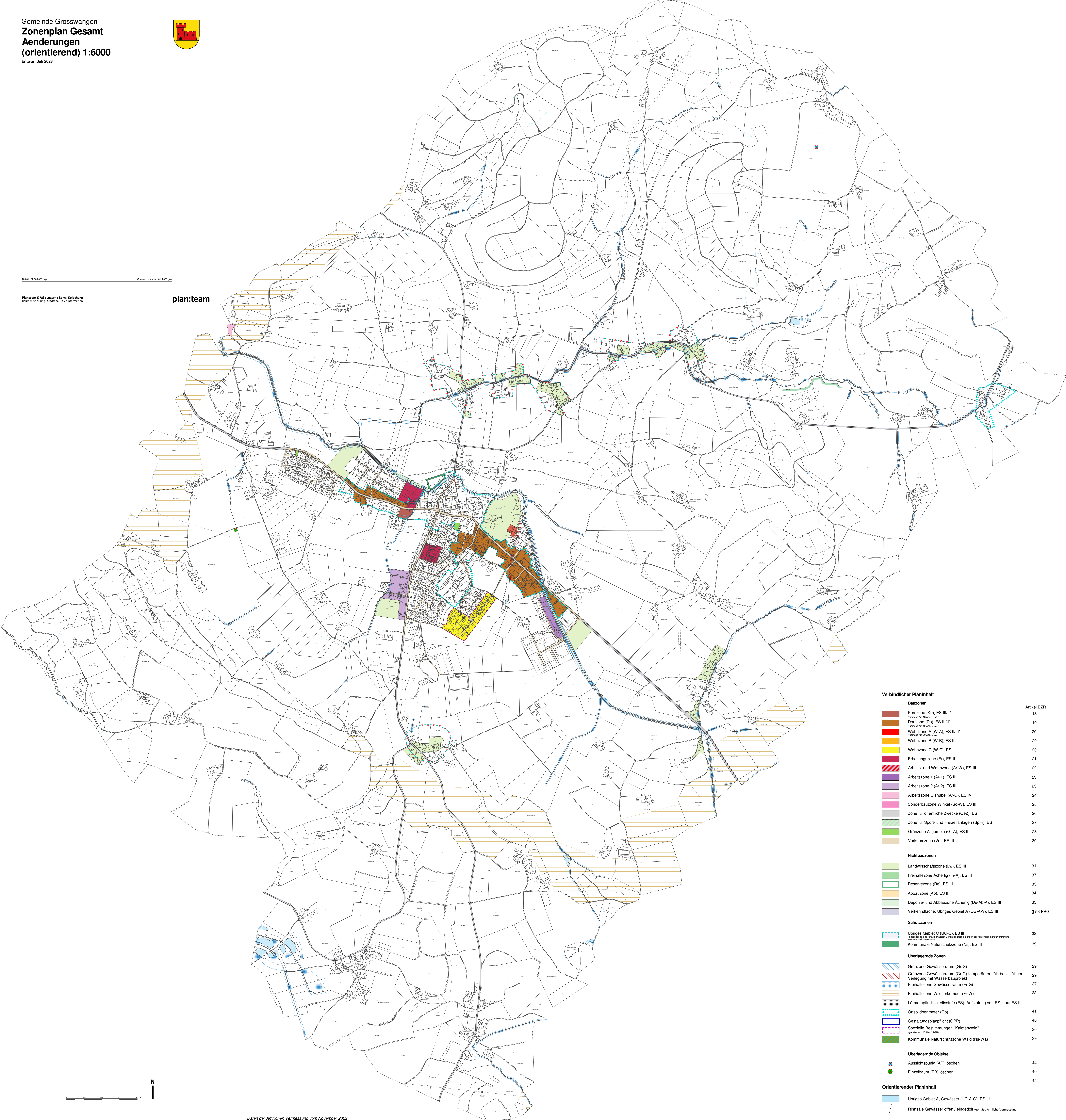


709.61 | 12.06.2023 | v01
G:\grosswangen\01_2023\plan

Planteam S AG - Luzern - Bern - Solothurn
Raumentwicklung - Städtebau - Geoinformation

plan:team



Verbindlicher Planinhalt		
Bauzonen		Artikel BZR
	Kernzone (Ke), ES III/III* (gemäß Art. 18 Abs. 6 ZSR)	18
	Dorfzone (Do), ES III/III* (gemäß Art. 18 Abs. 6 ZSR)	19
	Wohnzone A (W-A), ES III/III* (gemäß Art. 22 Abs. 2 ZSR)	20
	Wohnzone B (W-B), ES II	20
	Wohnzone C (W-C), ES II	20
	Erhaltungszone (Er), ES II	21
	Arbeits- und Wohnzone (Ar-W), ES III	22
	Arbeitszone 1 (Ar-1), ES III	23
	Arbeitszone 2 (Ar-2), ES III	23
	Arbeitszone Gishubel (Ar-G), ES IV	24
	Sonderbauzone Winkel (So-W), ES III	25
	Zone für öffentliche Zwecke (OeZ), ES II	26
	Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SpFr), ES III	27
	Grünzone Allgemein (Gr-A), ES III	28
	Verkehrszone (Ve), ES III	30
Nichtbauzonen		
	Landwirtschaftszone (Lw), ES III	31
	Freihaltezone Ächerlig (Fr-A), ES III	37
	Reservezone (Re), ES III	33
	Abbauzone (Ab), ES III	34
	Deponie- und Abbauzone Ächerlig (De-Ab-A), ES III	35
	Verkehrsfläche, Übriges Gebiet A (ÜG A-V), ES III	§ 56 PBG
Schutzzonen		
	Übriges Gebiet C (ÜG-C), ES III (gemäß Art. 18 Abs. 6 ZSR; umfasst Zone der Baumgrenze der Schutzwaldschneidung)	32
	Kommunale Naturschutzzone (Ns), ES III	39
Überlagernde Zonen		
	Grünzone Gewässerraum (Gr-G)	29
	Grünzone Gewässerraum (Gr-G) temporär: entfällt bei allfälliger Verlegung mit Wasserbauprojekt	29
	Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)	37
	Freihaltezone Wildtierkorridor (Fr-W)	38
	Lärmempfindlichkeitsstufe (ES): Aufstufung von ES II auf ES III	
	Ortsbilderperimeter (Ob)	41
	Gestaltungsplanpflicht (GPP)	46
	Spezielle Bestimmungen "Kalofenweid" (gemäß Art. 22 Abs. 3 ZSR)	20
	Kommunale Naturschutzzone Wald (Ns-Wa)	39
Überlagernde Objekte		
	Aussichtspunkt (AP) löschen	44
	Einzelbaum (EB) löschen	40
		42
Orientierender Planinhalt		
	Übriges Gebiet A, Gewässer (ÜG A-G), ES III	
	Rinnsale Gewässer offen / eingedolt (gemäß Amtliche Vermessung)	

